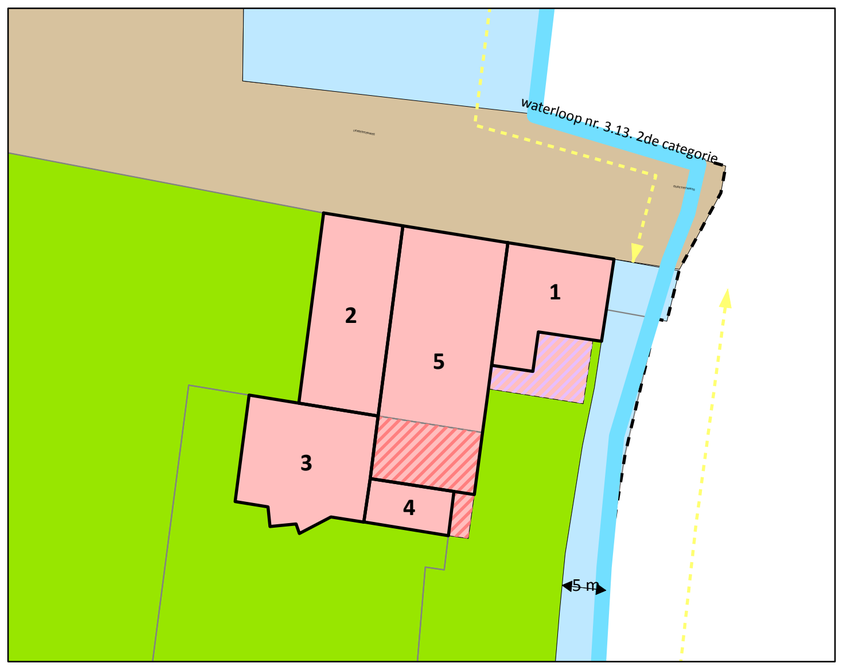
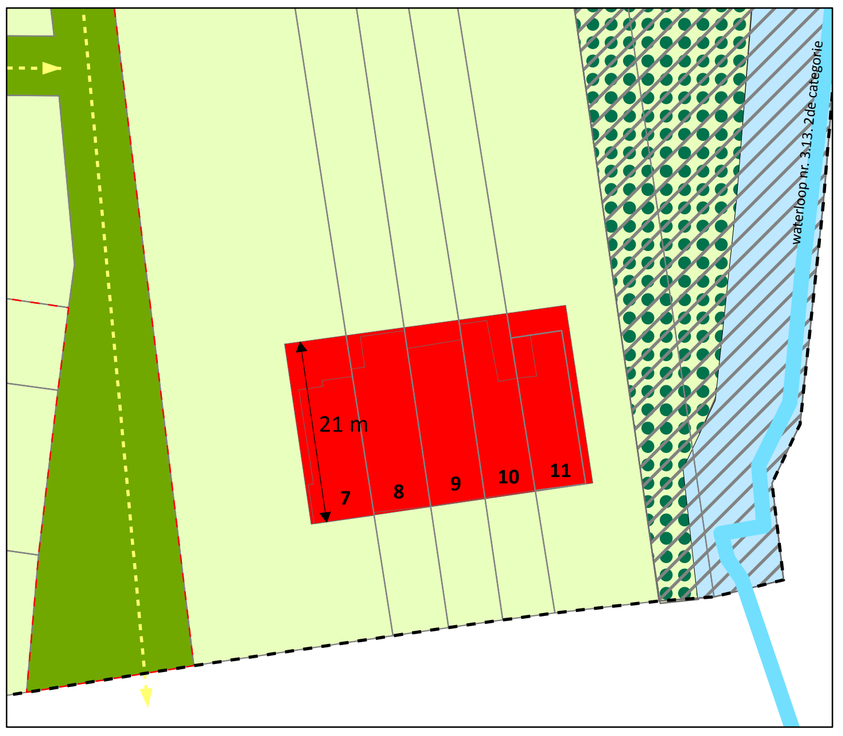
PATER RENAAT DE VOSSTRAAT
SPOORLIJN
PASTOOR DEENSSTRAAT
HOF SAVELKOUL
PRIESTER POPPESTRAAT
MARIA GORETTISTRAAT
10 m
PROVINCIESTEENWEG
PROVINCIESTEENWEG
LIERSESTEENWEG
OUDE STEENWEG
1
2
5
3
4
5 m
10 m
NIEUWELEI
21 m
7
8
9
10
11
6
GANZENNEST
BOECHOUTSELEI
Koude Beek
WELVAARTSTRAAT
BESSEMSTRAAT
FRUITHOFLAAN



detail artikel 4: zone voor project brouwerijcomplex (schaal 1:500)



detail artikel 5: zone voor aaneengesloten woningen (schaal 1:500)

Legende

- Grens RUP
- Koude Beek
- gemeentegrens Mortsel
- Verkaveling 082/001(5) Valk
- bestaande contour gebouwen brouwerij
- artikel 1: zone voor natuurontwikkeling en waterbeheer (categorie: reservaat en natuur)
- artikel 2: zone voor landschapspark (categorie: overig groen, gemengd open ruimte gebied)
- artikel 3: zone voor buurtpark (categorie: overig groen, gemengd open ruimte gebied)
- artikel 4: zone voor project brouwerijcomplex (categorie: wonen)
- zone voor uitbreiding herenwoning (symbolische aanduiding)
- zone voor uitbreiding conciergewoning (symbolische aanduiding)
- artikel 5: zone voor aaneengesloten woningen (categorie: wonen)
- artikel 6: zone voor vrijstaande woning (categorie: wonen)
- artikel 7: zone voor parktuin brouwerijcomplex (categorie: wonen)
- artikel 8: zone voor tuinen (categorie: wonen)
- garage (symbolische aanduiding)
- artikel 9: zone voor tuinen met nabestemming landschapspark (categorie: overig groen, gemengd open ruimte gebied)
- artikel 10: zone voor openbare wegenis (categorie: lijninfrastructuur)
- artikel 11: fiets- en wandelpaden (overdruk, indicatief) (categorie: lijninfrastructuur)
- zone voor werken spoorweg (symbolische aanduiding)
- zone met voorkooprecht (overdruk)

plan	RUP KOUDE BEEK
opdrachtgever	STAD MORTSEL Liersesteenweg 1 2640 Mortsel
ontwerper	STRAMIEN cvba multiprofessionele architecten vennootschap Broederminstraat 52 2018 Antwerpen tel 03/248.54.02 fax 03/248.77.80 info@stramien.be ruimtelijk planner Tinne Beirinckx

N

GRAFISCH PLAN

dossiernr.		deel	nummer	index	schaal
fase	RUP voorontwerp				
datum	oktober 2011				1:1250

Voorlopig vastgesteld in de gemeenteraad van 25 oktober 2011.

De secretaris — De burgemeester

Eva Wuyts — Ingrid Pira